DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA DE OBRA	No de prorrogas	fecha de finalizacion	ACTA
MC-SAD-00168-2020	ING. ARANGO SERVICIOS MULTIMODALES	viernes, 11 de diciembre de 2020		31-dic-20	1
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar las intervenciones de infraestructura arquitectónica, parte eléctrica e hidrosanitarias para la modernización y adecuación de un ambiente de formación para la implementación de un laboratorio humedo ambiental en el centro de formación turística, gente de mar y servicios, SENA regional San Andrés relacionados con el proyecto SGPS – 6853 de la linea 23.	ARQUITECTO CONTRATISTA ASESOR JORGE MENDOZA BORJA SUPERVISOR MARION LAVERDE			

Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
45 DIAS	11-dic-20	31-dic-20	$ 14.511.846,00	$

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor IVA ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SENA REGIONAL SAN ANDRES, AV. NEWBALL		N/A	N/A

Valor inicial del contrato		Valor anticipo	N/A
Valor adición			
Valor total			

			PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACION DE CANTIDADES No 1			ACTA DE OBRA N.01			ACTA DE OBRA N.02			VALOR ACU
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	V/UNIT.
1,00	PRELIMINARES																	
1,01	Trazado y replanteo	m2	44,41	$ 8.170.407	$ 362.847,77							44,41	$ 8.170,41	$ 362.847,77				
1,02	Desmonte de armario existente	und	1,00	$ 272.917,26	$ 272.917,26							1,00	$ 272.917,26	$ 272.917,26				
2,0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS													$ -				
2,01	Tuberias PVC RDE 21 ø 3/4"	Ml	30,00	$ 27.805,05	$ 834.151,50							30,00	$ 27.805,05	$ 834.151,50				
2,02	Tuberias PVC RDE 13,5 ø 1/2"	Ml	18	$ 18.479,664	$ 332.633,95							18,00	$ 18.479,664	$ 332.633,95				
2,03	Válvula Compuerta Tipo Red White ø 3/4"	und	1,00	$ 47.225,808	$ 47.225,808							1,00	$ 47.225,808	$ 47.225,81				
2,04	Válvula Compuerta Tipo Red White ø 1/2"	und	3	$ 45.429,174	$ 136.288							3,00	$ 45.429,174	$ 136.287,52				
2,05	Punto hidráulico Sanitario, salida lavabo	und	3,00	$ 55.610,10	$ 166.830,30							3,00	$ 55.610,10	$ 166.830,30				
2,06	Punto hidráulico llave de control	und	3,00	$ 38.499,30	$ 115.497,90							3,00	$ 38.499,30	$ 115.497,90				
2,07	Tuberias PVC Sanitaria ø 2"	Ml	45,00	$ 39.312,063	$ 1.769.042,84							45,00	$ 39.312,063	$ 1.769.042,84				
2,08	Registro de Aguas Negras de 40x40 con tapa	und	2,00	$ 419.214,60	$ 838.429,20								$ 419.214,60	$ -				
2,09	Punto Sanitario Sifon de paso ø 2"	und	3,00	$ 56.123,424	$ 168.370,27							3,00	$ 56.123,424	$ 168.370,27				
2,10	Punto Sanitario Lavaplatos ø 2"	und	3,00	$ 57.748,95	$ 173.246,85							3,00	$ 57.748,95	$ 173.246,85				
3,00	INSTALACIONES ELECTRICAS													$ -				
3,01	Suministro e instalación de salida eléctrica para iluminación interior	und	10,00	$ 143.730,72	$ 1.437.307,20							10,00	$ 143.730,72	$ 1.437.307,20				
3,02	Suministro e instalación de salida eléctrica para interruptor doble interior	Ml	2,00	$ 104.375,88	$ 208.751,76							2,00	$ 104.375,88	$ 208.751,76				
3,03	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorrientes normal	und	16,00	$ 106.086,96	$ 1.697.391,36							16,00	$ 106.086,96	$ 1.697.391,36				
3,04	Suministro e instalacion de Salida de tomacorriente a 110 V GFCI, con polo a tierra	und	2,00	$ 143.730,72	$ 287.461,44							2,00	$ 143.730,72	$ 287.461,44				
3,05	Salida Tomas Dobles 110 V con polo a tierra	und	13,00	$ 111.220,200	$ 1.445.862,60							13,00	$ 111.220,200	$ 1.445.862,60				
3,06	Salida Interruptor Doble	und	1,00	$ 108.568,026	$ 108.568,03							1,00	$ 108.568,026	$ 108.568,03				
4,00	ACOMETIDAS ELECTRICAS				$ -									$ -				
4,01	Suministro e instalacion de acometida en cable libre de halogenos 2N°12 AWG + 1N°12 AWG-(tierra)	ML	63,00	$ 20.532,96	$ 1.293.576,48							63,00	$ 20.532,96	$ 1.293.576,48				
4,02	Suministro e instalacion de acometida para la alimentacion de extractor	ML	24,00	$ 23.955,12	$ 574.922,88							24,00	$ 23.955,12	$ 574.922,88				
5,00	PROTECCIONES ELECTRICAS				$ -									$ -				
5,01	Suministro e instalación de breaker de proteccion 1 X 20 Amp	und	3,00	$ 37.643,760	$ 112.931,28							3,00	$ 37.643,760	$ 112.931,28				
5,02	Suministro e instalación de breaker de proteccion 2 X 20 Amp	und	1,00	$ 63.652,176	$ 63.652,18							1,00	$ 63.652,176	$ 63.652,18				
6,00	LUMINARIAS				$ -									$ -				
6,01	Suministro e instalación de luminaria Hermética led 2x18W	und	6,00	$ 106.617,3948	$ 639.704,37								$ 106.617,3948	$ -				
7,00	OBRA CIVIL				$ -									$ -				
7,01	Construccion de muro en super board dos cara 0 10mm, estucado y pintado	m2	13,16	$ 170.269,5708	$ 2.240.747,55								$ 170.269,5708	$ -				
7,02	Estuco Plastico y Pintura acrilica de alta asepsia antibacterial	m2	104,76	$ 27.052,1748	$ 2.833.985,83								$ 27.052,1748	$ -				
8,00	CARPINTERIA METALICA				$ -									$ -				
8,01	Suministro e instalacion de puerta corrediza	und	1,00	$ 2.904.130,53	$ 2.904.130,53								$ 2.904.130,53	$ -				
8,02	mantenimiento de ventanas y puertas existente en aluminio	glb	1,00	$ 692.217,41	$ 692.217,41								$ 692.217,41	$ -				
9,00	LIMPIEZA Y RETIROS				$ -									$ -				
9,01	Limpieza y disposicion final de residuos	und	1,00	$ 795.652,20	$ 795.652,20								$ 795.652,20	$ -				
	COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES				22.554.344									11.609.477,00				
	ADMINISTRACION		0,20		4.511.669									$ 2.321.895,40		$		
	UTILIDAD		0,05		1.127.717									$ 580.473,85		$		
	TOTAL A.U.		0,18		5.638.586									2.902.369,00				
	IVA (%) SOBRE UTILIDAD		N/A		N/A													
	TOTAL PRESUPUESTO OBRAS				28.192.930									14.511.846				
	AVANCE DE OBRA													51%				

V/R INICIAL CONTRATO	28.192.930
V/R ADICIONES	
V/R ACTUAL CONTRATO	28.192.930

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R ANTICIPO	N/A	N/A
% ANTICIPO	N/A	N/A

Nº	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACION	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No 1		14.511.846	51,47%	1.943	0.515	14.511.846	13.681.084	13.681.084	51%
TOTAL			$ 14.511.846,00	51,42%	2	51%	14.511.844			

(1) Descripción de la etapa o el periodo facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Presento:

OSCAR ARANGO
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

OSCAR ARANGO
DIRECTOR DE OBRA

Aprobó:

MARION LAVERDE
SUPERVISOR

JORGE MENDOZA BORJA
ARQUITECTO ASESOR SENA

Visto Bueno:

Visto Bueno:

MARION LAVERDE
COORDINADOR

Nota 1

a) En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes. b) Todas las cantidades de obra están aproximadas al entero por exceso o por defecto. c) Todos los valores están expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto. d) Este formato puede ser suscrito por los representantes legales del Contratista y la interventoría, o por el Director de Obra, o Consultoría y por el Director de Interventoría memorias de cantidades de obra las cuales soporten las actividades ejecutadas y cobradas en la presente acta

Nota 2 Instrucciones para la firma

Elaboró: Representante legal o Director de obra: Registre la firma y el nombre claramente del Director de obra. Para representante legal registrar la firma del representante legal nombre y NIT

Aprobó: Representante legal o Director de Interventoría: Registre la firma y el nombre claramente del Director de Interventoría. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT. La revisión por parte del interventor del contrato de obra consiste en someter a nuevo examen las obras objeto del contrato y la ejecución del mismo desde la perspectiva técnica, financiera, administrativa y jurídica, así como los informes presentados por obra para corregirlo, enmendarlo o repararlo, en ejercicio de las funciones asignadas contractualmente a la interventoría. Con base en lo anterior, al interventor le corresponde aprobar esto es, calificar como suficiente y adecuada la ejecución de los avances en la obra, según la etapa en que la misma se encuentre.

Avaló: supervisor y Coordinador del grupo: Registre la firma y el nombre de la persona designada para avalar el tramite de pago por parte del Entidad